

## SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

- Mülkiyeti Seydişehir Belediyesine ait, aşağıda durumları gösterilen Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif İhale Usulü ile **8 adet** Taşınmaz satılacak olup, **8 adet** taşınmaz Kiraya verilecektir.
- İhale **06.02.2023 Pazartesi günü Saat:10:00'** da Seydişehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda yapılacaktır.
- İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri ibraz ve şartları yerine getirmek zorundadır.
  - Geçici teminatlarını yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
  - İhale Dosya Bedelini yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
  - Gerçek kişiler için nüfus kayıt örneği, tüzel kişiler için ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin kayıtlı olduğuna dair oda veya kurum belgesi,
    - Gerçek kişiler için Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişiler için tüzel kişiliği temsile yetkili kişinin Kanuni İkametgâh Belgesi,
    - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
    - 1) Tüzel kişiler için teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri
    - 2) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin noter tasdikli imza sirküleri.
  - Seydişehir Belediyesinde vadesi geçmiş borcunun olmadığına dair belge;
    - Gerçek kişi olunması halinde gerçek kişinin,
    - Tüzel kişi olunması halinde tüzel kişiliğin ve tüzel kişiliği temsile yetkili olan kişinin,**
    - Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (1) ve (2) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecek borcu yoktur belgesi,
  - Geçici teminatın ihale başlama saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât Servisi'ne yatırılması gerekmektedir.
  - Taşınmaz hakkında geniş bilgi ve şartnameler her gün mesai saatleri içerisinde Destek Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edilebilir.
- Ödeme Şekli:**
  - Satış bedeli **3.000.000,00 TL** ve üzerinde olan satışların % 25' i peşin kalan miktar 10 eşit taksite kadar taksitlendirme yapılacaktır.

Bilal MİRNEKLİ  
Belediye Başkanı  
Belediye Bşk. Yrd.

### SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR

S. NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	MEVKİİ	CİNSİ	ADA/PARSEL	ALANI m <sup>2</sup>	TAHMİNİ BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	MERKEZ	ARSA	664/16	5.752,80	8.055.000,00 TL	241.650,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	MERKEZ	ARSA	664/17	5.803,33	8.705.000,00 TL	261.150,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	MERKEZ	ARSA	664/18	5.710,91	8.570.000,00 TL	257.100,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	MERKEZ	ARSA	664/19	5.761,41	8.070.000,00 TL	242.100,00 TL
5	KONYA	SEYDİŞEHİR	Yenicami	MERKEZ	ARSA	1928/7	709,28	820.000,00 TL	24.600,00 TL
6	KONYA	SEYDİŞEHİR	Yenicami	MERKEZ	ARSA	1928/8	700,00	805.000,00 TL	24.150,00 TL
7	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ortakaraören	MERKEZ	ARSA	191/1	465,00	116.250,00 TL	3.500,00 TL
8	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ortakaraören	MERKEZ	ARSA	191/6	489,00	122.250,00 TL	3.670,00 TL

**KİRAYA VERİLECEK OLAN TAŞINMAZLAR**

S.No	İLİ	İLÇESİ	MAHALESİ	Ada/Parsel	CİNSİ	SÜRE AY	TAHMİNİ AYLIK/YILLIK KİRASİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ketenli Mah.156132 Sokak No:1/2		Konut	19 Ay	250,00 TL/AY	150,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ketenli Mah.Ketenli Caddesi No:29A		Depo	19 Ay	200,00 TL/AY	120,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ortakaraören	5317 – 5319 - 5320	Tarım Arazileri	3 Yıl	250,00 TL/AY	270,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı Mh.154251 Sokak No:23A		Balıkçı Dükkanı	30 AY	500,00 TL/AY	450,00 TL
5	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı Mh.154251 Sokak No:23B		Balıkçı Dükkanı	30 AY	500,00 TL/AY	450,00 TL
6	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı Mh.154251 Sokak No:23C		Balıkçı Dükkanı	30 AY	500,00 TL/AY	450,00 TL
7	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı Mh.154251 Sokak No:23E		Balıkçı Dükkanı	30 AY	500,00 TL/AY	450,00 TL
8	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı Mh.154251 Sokak No:23F		Oto Yıkama Yağlama Dükkanı	30 AY	500,00 TL/AY	450,00 TL

Plu.