**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:3**

**Tarih:06.07.2023**

**Sayı:2023/28**

Mülkiyeti Belediyemize ait Yaylacık Mahallesi 319 ada 1 nolu 1.780,68 m2, 2 nolu 1.595,12 m2 ve 3 nolu 1.595,11 m2 parsellerin 10 yıl süre ile kiraya verilmesi ile ilgili yapılan değerlendirme sonucunda; Belediyemize gelir getireceği düşünülerek 5 yıl süre ile kiraya verilmesi talebi oy birliği ile kabul edilmiştir.Meclisin Onayına Arz Olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:4.1**

**Tarih:06.07.2023**

**Sayı:2023/29**

İlçemiz Taraşçı mahallesi 294 ada 3 nolu parsel ve 502 ada 1, 2 ve 3 nolu , 304 ada 1 nolu, 305 ada 6 nolu, 305 ada 8 nolu, 305 ada 7 nolu, 290 ada 1 nolu, 292 ada 1 nolu, 293 ada 1 nolu ve 306 ada 1 nolu parsellerle alakalı belediyemiz tarafından 24 ay olarak konan geri alım süresinin uzatılması ile oy birliği ile kabul edilmiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:4.2**

**Tarih:06.07.2023**

**Sayı:2023/30**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Alaylar 1 Mh. 1850 ada 75 nolu arsa vasıflı parselin satışa çıkarılması belediyemize gelir getireceği sebebi ile satış talebi oy çokluğu ile uygun görülmüştür.Meclisin Onayına Arz Olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:5.1**

**Tarih:06.07.2023**

**Sayı:2023/31**

“Seyitharun Veli Cami ve Çevresi 1. Kısım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı” teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:5.2**

**Tarih:06.07.2023**

**Sayı:2023/32**

Taraşçı Mh. (Termal Turizm Bölgesi) 295, 297, 298 ve 299 nolu adaların bulunduğu alanda hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:5.3**

**Tarih:06.07.2023**

**Sayı:2023/33**

Alaylar 2 Mh. 685 ada 17 nolu parsel için hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.