**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.1**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/15**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Mülkiyeti Belediyemize ait Alaylarbir Mahallesi 497 ada 577 nolu arsa vasıflı parselin kat karşılığı verilmesinin belediyemize daha fazla gelir getireceği sebebi ile satışa çıkarılması ret edilmiş olup kat karşılığı verilmesi talebi oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.2**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/16**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen Sofhane Mh. 154 ada 40 parsel nolu arsa vasıflı taşınmazın uygulama imar planına göre tevhiden satışının zorunlu olması sebebi ile satış talebi oy birliği ile uygun görülmüştür.Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.3**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/17**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Akçalar Mahallesi 9473 mera vasılı parsel üzerindeki kamu menfaatine yol bırakılması için kamu yararı kararı alınması hususunda kamunun yararı olmaması sebebi ile talep oy birliği ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.4**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/18**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Akçalar Mahallesi 9745 mera vasılı parsel üzerindeki kamu menfaatine yol bırakılması için kamu yararı kararı alınması hususu kamunun yararı olmaması sebebi ile talep oy birliği ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:9.1**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/19**

Belediye Meclisi’nin 10.04.2025 tarihindeki toplantısında komisyonumuza havale edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:9.2**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/20**

Belediye Meclisi’nin 10.04.2025 tarihindeki toplantısında komisyonumuza havale edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:10.1**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/21**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Mülkiyeti Belediyemize ait Taraşçı Mahallesi 378 ada 22 nolu parselde bulunan Hizmet Binası’nda ki deponun kiraya verilmesinin belediyemize daha fazla gelir getireceği sebebi ile 3 yıla kadar kiraya verilmesi uygun görülmüş olup, 10 yıllığına kiraya verilmesi talebi oy birliği ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur .

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:10.2**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/22**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Mülkiyeti Belediyemize ait Çat Mahallesi 479 parselde bulunan Köy Odasının kiraya verilmesinin belediyemize ve mahalle adına fayda sağlayacağı uygun görülmüş olup 10 yıllığına kiraya verilmesi talebi oy birliği ile uygun görülmüştür.Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:10.3**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/23**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Mülkiyeti Belediyemize ait Alaylar 2 Mahallesi 672 ada 1 nolu parselde bulunan Soğuk Hava Deposunda ki 2 nolu Bağımsız Bölümün kiraya verilmesinin belediyemize adına fayda sağlayacağı uygun görülmüş olup 10 yıllığına kiraya verilmesi talebi oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:10.4**

**Tarih:10.04.2025**

**Sayı:2025/24**

Belediye Meclisi’nin 08.04.2025 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Mülkiyeti Belediyemize ait Ketenli Mahallesi 536 ada 1 nolu (534,16 m2 yüzölçümlü) parselde ki taşınmazın kiraya verilmesinin belediyemize daha fazla gelir getireceği sebebi ile 3 yıla kadar kiraya verilmesi uygun görülmüş olup, 10 yıllığına kiraya verilmesi talebi oy birliği ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur