**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:4**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/16**

2024-2025-2026-2027 ve 2028 yılları için "Seydişehir Belediye Başkanlığı" ve iştiraki olan "Sebeltaş Beton Elemanları Makine İnş. San. ve Tic. A.Ş." adına Özel ve Devlet bankalarından faaliyetlerin yürütülmesi amacı Belediye Başkanı Hasan USTAOĞLU’na için yetki verilmesi ile ilgili öneri görüşülerek oy birliği ile uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:5**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/17**

2025-2029 Yılı Stratejik Planı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu doğrultusunda incelenmesi komisyonumuzca yapılmış olup, yapılan oylama sonucunda Seydişehir Belediyesinin 2025-2029 Yılı Stratejik Planı uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:6**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/18**

2025 Yılı Performans Programının, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu doğrultusunda incelenmesi komisyonumuzca yapılmış olup, yapılan oylama sonucunda Seydişehir Belediyesinin 2025 Yılı Performans Programı uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:7**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/19**

Seydişehir Belediyesi’nin 2025 Mali yılı bütçesine ait 28.08.2024 gün ve 223 sayılı Encümen Kararını görüşmek üzere komisyonumuz 03.10.2024 tarihinde toplandı. 2025 Mali Yılı Bütçesinin, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği doğrultusunda incelenmesi komisyonumuzca yapılmış olup, 2025 Yılı Bütçesine ait detaylı rapor incelenmiş olup oy birliği ile kabul edilmiştir. Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.1**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/35**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ortakaraören Mh. 443 ada 1 nolu ( 619,03 m² yüzölçümlü) arsa vasıflı parselin satışa çıkarılması oy çokluğu ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.2**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/36**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ortakaraören Mh. 443 ada 10 nolu ( 510,39 m² yüzölçümlü) arsa vasıflı parselin satışa çıkarılması oy çokluğu ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:8.3**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/37**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ortakaraören Mh. 443 ada 11 nolu ( 552,48 m² yüzölçümlü) arsa vasıflı parselin satışa çıkarılması oy çokluğu ile uygun görülmemiştir.Meclisin Onayına Arz Olunur .

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:9.1**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/38**

MEDAŞ tarafından verilen 23.09.2024 tarihli dilekçesi, İmar ve Şehircilik Md.’nün 26.09.2024 tarih ve 3533 sayılı yazısı ile meclisimize havale edilmiş olup, Ulukapı Mh. 1838 ada 23 parselde hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile değiştirilerek uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:9.2**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/39**

MEDAŞ tarafından verilen 23.09.2024 tarihli plan değişikliği teklif dilekçesi, İmar ve Şehircilik Md.’nün 26.09.2024 tarih ve 3533 sayılı yazısı ile meclisimize havale edilmiş olup, Ulukapı Mh. 1812 ada 855 parselin güneyinde hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:9.3**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/40**

MEDAŞ tarafından verilen 23.09.2024 tarihli plan değişikliği teklif dilekçesi, İmar ve Şehircilik Md.’nün 26.09.2024 tarih ve 3533 sayılı yazısı ile meclisimize havale edilmiş olup, Ulukapı Mh. 485 ada 2 parselde hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile üst ölçekli plan kararlarına aykırılık görülmediğinden, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:9.4**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/41**

Kızılcalar Mh. 1761 ada 183 ve 193 parsellerin bulunduğu alanda hazırlattırılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi detaylı olarak incelenebilmesi için, meclisimizden komisyonumuza bir sonraki meclis birleşimine kadar süre istenilmesi talebi oy birliği ile uygun görülmüştür.Meclisin onayına arz olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:10**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/42**

Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Çavuş Mahallesi 117 ada 4 nolu parselle alakalı belediyemiz tarafından konan geri alım süresi 15.06.2020 tarih ve 206 Sayılı Encümen Kararındaki sürede Yapı Ruhsatı almadığından dolayı süre uzatım talebi oy birliği ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur.

**İmar Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:11**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/43**

Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilen İlçemiz Çavuş Mahallesi 117 ada 6 nolu parselle alakalı belediyemiz tarafından konan geri alım süresi 31.08.2020 tarih ve 318 Sayılı Encümen Kararındaki sürede Yapı Ruhsatı almadığından dolayı süre uzatım talebi oy birliği ile uygun görülmemiştir. Meclisin Onayına Arz Olunur.

**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**

**Gündem Sıra No:12**

**Tarih:03.10.2024**

**Sayı:2024/20**

Belediye Başkanı Hasan USTAOĞLU’NA fiyat tarife değişikliği için yetki verilmesi ile ilgili öneri komisyonca görüşülerek.oy çokluğuyla red edilmiştir. Meclisin onayına arz olunur.